


KAPITAŁ LUDZKI
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI

 Projekt współfinansowany przez
Unię Europejską w ramach
Europejskiego Funduszu
Społecznego

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI
FUNDUSZ SPOŁECZNY


| | | | |
|---|------------------------|---|--------------------------|
| Nazwa przedmiotu | | Kod ECTS | |
| Zarządzanie inwestycjami | | 4.0.3475 | |
| Nazwa jednostki prowadzącej przedmiot | | | |
| Katedra Inwestycji i Nieruchomości | | | |
| Studia | | | |
| wydział | kierunek | poziom | pierwszego stopnia |
| Wydział Zarządzania | Finanse i rachunkowość | forma | niestacjonarne (zaoczne) |
| | | moduł | Podstawowa |
| | | specjalnościowy | |
| | | specjalizacja | wszystkie |
| Nazwisko osoby prowadzącej (osób prowadzących) | | | |
| dr Krzysztof Szczepaniak; dr Krzysztof Kowalke | | | |
| Formy zajęć, sposób ich realizacji i przypisana im liczba godzin | | Liczba punktów ECTS | |
| Formy zajęć | | 2 udział w wykładach - 8 godz. (0,25 ECTS) przygotowanie do zajęć - 30 godz. (1 ECTS) przygotowanie do egzaminu - 52 godz. (1,75 ECTS) | |
| Wykład | | | |
| Sposób realizacji zajęć | | | |
| zajęcia w sali dydaktycznej | | | |
| Liczba godzin | | | |
| Wykład: 8 godz. | | | |
| Termin realizacji przedmiotu | | | |
| 2024/2025 zimowy | | | |
| Status przedmiotu | | Język wykładowy | |
| obowiązkowy | | polski | |
| Metody dydaktyczne | | Forma i sposób zaliczenia oraz podstawowe kryteria oceny lub wymagania egzaminacyjne | |
| - Kolokwium - Wykład problemowy | | Sposób zaliczenia | |
| | | Zaliczenie na ocenę | |
| | | Formy zaliczenia | |
| | | kolokwium | |
| | | Podstawowe kryteria oceny | |
| | | Zgodnie z regulaminem studiów | |
| Sposób weryfikacji założonych efektów uczenia się | | | |

| zakładany efekt kształcenia | Wykład problemowy | Kolokwium |
|-----------------------------|-------------------|-----------|
| | Wiedza | |
| FiR1_W08 | X | X |
| FiR1_W09 | X | X |
| | Umiejętności | |
| FR1_U03 | X | X |
| FR1_U06 | X | X |
| FR1_U07 | X | |
| | Kompetencje | |
| FR1_K01 | X | X |
| FR1_K02 | X | X |
| FR1_K03 | X | X |
| FR1_K04 | X | X |
| FR1_K05 | X | X |
| FR1_K06 | X | X |

Określenie przedmiotów wprowadzających wraz z wymogami wstępnymi**A. Wymagania formalne**

Zgodnie z tokiem studiów

B. Wymagania wstępne

Podstawy makroekonomii

Cele kształcenia

Wykład ma na celu zapoznanie studentów z zasadami zarządzania inwestycjami przedsiębiorstw prywatnych, podmiotów publicznych i osób fizycznych.

Treści programowe

1. Istota inwestycji; pojęcie, cechy, klasyfikacja.
2. Miejsce inwestycji w strategii rozwoju przedsiębiorstw.
3. Istota decyzji inwestycyjnych i decyzji finansowych przedsiębiorstw
4. Zasada zarządzania inwestycjami przedsiębiorstw – definicja i interpretacja
5. Zarządzanie inwestycjami rzeczowymi przedsiębiorstw
 - Definicja, cechy i rodzaje inwestycji rzeczowych (projektów inwestycyjnych) – teoria i praktyka.
 - Podstawy racjonalizacji decyzji inwestycyjnych – kryteria, czas, ryzyko, stopa zwrotu
 - Narzędzia oceny opłacalności inwestycji rzeczowych (statyczne i dynamiczne) – metody, przykłady i interpretacja wyników.
6. Istota i narzędzia oceny ekonomicznej projektów inwestycyjnych
7. Inwestycje finansowe przedsiębiorstw – rodzaje i narzędzia oceny ich opłacalności
8. Podstawy analizy ryzyka w decyzjach inwestycyjnych

Wykaz literatury

Podstawowa:

Omawiana podczas zajęć:

1. Dziworska K., Decyzje inwestycyjne przedsiębiorstw, Wyd. UG, Gdańsk 2000.
2. Zarządzanie Inwestycjami i nieruchomościami, wybrane problemy, red. M. Rymarzak, Fundacja Rozwoju Uniwersytetu Gdańskiego, Gdańsk 2011.

Do samodzielnego studiowania:

1. Machała R., Zarządzanie finansami i wycena firmy, Oficyna Wydawnicza Unimex, Warszawa 2011.

Uzupełniająca

1. Czechowski L., Dziworska K., Gostkowska-Drzewicka T., Górczyńska A., Ostrowska E., Projekty inwestycyjne, finansowanie, metody i procedury oceny, ODDK, Gdańsk 1999.
2. Behrens W., Hawranek P.M., Poradnik przygotowania przemysłowych studiów feasibility, UNIDO, Warszawa 2003.
3. Brigham E. F., Houston J.E., Podstawy zarządzania finansami, PWE, Warszawa 2005.
4. Dębski W., Teoretyczne i praktyczne aspekty zarządzania finansami przedsiębiorstwa, PWN, Warszawa 2005.
5. Jajuga K., Jajuga T., Inwestycje, instrumenty finansowe, aktywa niefinansowe, ryzyko finansowe, inżynieria finansowa, PWN, Warszawa 2008.
6. Michalak A., Finansowanie inwestycji w teorii i praktyce, PWN, Warszawa 2007.
7. Pastusiak R., Ocena efektywności inwestycji, CeDeWu, Warszawa 2009.
8. Marcinek K., Ryzyko projektów inwestycyjnych, Prace naukowe, Akademia Ekonomiczna im. Karola Adameckiego, Katowice 2001.

| Kierunkowe efekty uczenia się | Wiedza |
|---|--|
| FiR1_W08 FiR1_W09 FR1_U03 FR1_U06 FR1_U07 FR1_K01 FR1_K02 FR1_K03 FR1_K04 FR1_K05 FR1_K06 | FiR1_W08 Zna zasady oceny przedsięwzięć w zakresie finansów (opłacalności projektów inwestycyjnych, oceny sytuacji finansowej organizacji, oceny ryzyka, zagrożenia upadłością). FiR1_W09 Zna zasady tworzenia i ekonomicznego funkcjonowania organizacji komercyjnych i sektora publicznego, ich formy, fazy rozwoju, jak również uwarunkowania finansowe determinujące ich wartość oraz sukces ekonomiczny. |
| | Umiejętności FR1_U03 Potrafi właściwie analizować przyczyny, przebieg i skutki konkretnych procesów i zjawisk w zakresie finansów, z wykorzystaniem zaawansowanych teorii i właściwych metod nauk społecznych. Potrafi zidentyfikować interesariuszy procesów i zjawisk z dyscypliny nauki o zarządzaniu i jakości i dziedziny finansów. FR1_U06 Wykorzystuje zdobytą wiedzę do rozstrzygania dylematów pojawiających się w pracy zawodowej. Potrafi rozwiązać zaawansowane problemy z zakresu finansów i rachunkowości pojawiające się w praktyce gospodarczej: <ul style="list-style-type: none"> • porównać instrumenty finansowe, • ocenić opłacalność przedsięwzięcia, • ocenić sytuację finansową organizacji na tle sektora, • zaproponować odpowiednie rozwiązania problemów z zakresu podatków, • zidentyfikować i dobrać odpowiednie metody zarządzania ryzykiem, • skonstruować program ochrony ubezpieczeniowej przedsiębiorstwa, • dobrać źródła finansowania organizacji, • skonstruować odpowiedni system rachunkowości/controllersingu. FR1_U07 Analizuje proponowane rozwiązania problemów z zakresu nauki o zarządzaniu i jakości, w szczególności w zakresie finansów i rachunkowości, umie przedstawić ich zalety i wady oraz zaproponować w tym zakresie odpowiednie rozstrzygnięcia. |
| | Kompetencje społeczne (postawy) FR1_K01 Samodoskonalenie <ul style="list-style-type: none"> • rozumie potrzebę rozwoju i uczenia się przez całe życie, • potrafi uzupełniać i doskonalić nabytą wiedzę i umiejętności, • zna swoje silne i słabe strony, stawia sobie ambitne cele na miarę swoich możliwości, • umie przyjąć porażkę, przyznać się do błędu. FR1_K02 Współpraca <ul style="list-style-type: none"> • potrafi harmonijnie współdziałać i pracować w grupie, przyjmując w niej różne role, • potrafi uzgodnić z grupą cele i podział zadań, • jest otwarty, szanuje odmienność innych członków zespołu. FR1_K03 Komunikacja <ul style="list-style-type: none"> • potrafi w sposób zrozumiały dla innych przedstawić swój pogląd, zagadnienie, • odważnie (ale z rozważą) wyraża swoje zdanie, nie boi się zadawać pytań, • potrafi kulturalnie uczestniczyć w dyskusji, • umie wyrażać konstruktywną krytykę. FR1_K04 Uczciwość <ul style="list-style-type: none"> • stosuje się do zasad etyki biznesu, • szanuje prawo, • jest obiektywny, potrafi dostrzec konflikt interesów, • prawidłowo identyfikuje i rozstrzyga dylematy związane z wykonywaniem zawodu. FR1_K05 Odpowiedzialność |

- dotrzymuje terminów,
- potrafi odpowiednio określić priorytety służące realizacji określonego przez siebie zadania,
- konsekwentnie dąży do celu,
- umie pracować systematycznie i samodzielnie
- stosuje się do reguł i norm życia społecznego.

FR1_K06

Kreatywność

- myśli kreatywnie, potrafi wyjść poza utarte schematy,
- potrafi myśleć i działać w sposób przedsiębiorczy,
- potrafi elastycznie dostosować się do wymogów otoczenia.

Kontakt

Krzysztof.Szczepaniak@ug.edu.pl